

АКТ
о результатах контроля
за исполнением концессионером условий концессионного соглашения
в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения
муниципального образования «Город Балаково»

22 мая 2023 года

Настоящий акт составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» по итогам контрольных мероприятий Концедента за исполнением концессионером условий концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения муниципального образования «Город Балаково» от 08.07.2022 (далее - Соглашение), предусмотренных на 2022 год.

Концедент - Муниципальное образование «Город Балаково» Балаковского муниципального района Саратовской области, от имени которого выступает администрация Балаковского муниципального района Саратовской области, в лице Главы Балаковского муниципального района Грачева Сергея Евгеньевича, действующего на основании Устава Балаковского муниципального района,

Концессионер – Публичное акционерное общество «Т Плюс», являющееся единой теплоснабжающей организацией, оказывающей услуги теплоснабжения и горячего водоснабжения на территории муниципального образования «Город Балаково», в лице директора филиала «Саратовский» ПАО «Т Плюс» Анташева Сергея Александровича, действующего на основании доверенности № 77/406-н/77-2022-2-415 от 25.07.2022 (далее - филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс»)

На основании постановления администрации Балаковского муниципального района Саратовской области от 29.08.2022 №3113 «О наделении отдельными правами и обязанностями Концедента» уполномоченными органами:

- Комитет по распоряжению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Балаковского муниципального района в лице председателя Комитета Макаровой Юлии Владимировны, действующего на основании Положения;

- Муниципальное казенное учреждение Балаковского муниципального района в лице и.о.директора Голубевой Натальи Павловны, действующего на основании Устава

в период с 26.04.2023 по 17.05.2023 проведена проверка исполнения Концессионером условий концессионного соглашения и мероприятий, запланированных на 2022 год, в том числе:

- обязательств по осуществлению деятельности, указанной в пункте 1.1 Соглашения,

- выполнения задания и основных мероприятий, достижения плановых значений показателей деятельности Концессионера, указанных в Приложениях № 4 и 5 к Соглашению,

- иных условий Соглашения в порядке, предусмотренном разделом 8 Соглашения.

В целях исполнения задания Концедента, в соответствии с пунктом 5 статьи 10 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее - Закон № 115-ФЗ) филиалом «Саратовский» ПАО «Т Плюс» разработана и утверждена

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 16.09.2022 № 249 «Инвестиционная программа в сфере теплоснабжения на период действия инициативного концессионного соглашения с 2022 г. по 2047 г.» (далее - Инвестиционная программа).

Комиссией рассмотрена информация и отчеты Концессионера об исполнении обязательств по Соглашению, итоги выполнения мероприятий, предусмотренных к исполнению на 2022 год, а также представленные к проверке иные документы.

Согласно финансового плана инвестиционной программы филиала «Саратовский» ПАО «Т Плюс» в сфере теплоснабжения на период действия инициативного концессионного соглашения 2022–2047 гг. в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения муниципального образования города Балаково, утвержденной Приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 16.09.2022 №249 на 2022 год запланированы расходы собственных средств в размере 67 254,31 тыс. рублей без НДС.

На разработку проектной документации по объектам, предусмотренным Приложением №11 Соглашения между филиалом «Саратовский» ПАО «Т Плюс» и ООО «Специфика-М» заключен договор подряда (с приложениями) от 05.09.2022 № 7700-FA 050/02-012/0139-2022 на выполнение проектных и изыскательских работ по проектам:

- «Реконструкция ЦТП объектов теплосетевого хозяйства г.Балаково»;
- «Реконструкция ГБ объектов теплосетевого хозяйства г.Балаково»;
- «Реконструкция НС объектов теплосетевого хозяйства г.Балаково»;
- «Реконструкция сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения объектов теплосетевого хозяйства г.Балаково».

Стоимость работ, указанная в отчете ПАО «Т Плюс» о выполнении мероприятий по концессионному соглашению №1 от 08.07.2022г за 2022 год, составляет 66 000,00 тыс. рублей без НДС. В подтверждение данной суммы приложен акт приемки-сдачи выполненных работ (оказания услуг) №7700-FA050/02-015/0139-2022 от 26.12.2022г. Расходы, понесенные Концессионером в 2022 году, не выходят за рамки запланированных расходов на 2022 год инвестиционной программы.

Оплата выполненных работ Концессионером произведена в размере 66 000 000,00 (шестьдесят шесть миллионов) руб., что подтверждается платежным поручением от 27.02.2023 №024117.

Проектная документация по объектам, предусмотренным Приложением №11 Соглашения предоставлена Концеденту 26 апреля 2023 года в полном объеме.

В обеспечение исполнения обязательств по реконструкции объектов Соглашения Концессионер предоставил Концеденту банковскую гарантию №80-2018/БГ-63 от 06.12.2022, заключенную между АО Банк «Северный морской путь» и ПАО «Т Плюс».

Подписи уполномоченных лиц:

Макарова Ю.В. _____

Голубева Н.П. _____